Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen
Danish Transport, Construction and Housing Authority

Afsluttende statusrapport for beslutninger om områdefornyelser i hhv. mindre byer, provinsbyer under pres, større byer samt nyere boligområder med sociale problemer

Den afsluttende statusrapport, som kommunerne skal udarbejde og aflevere til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen (TBST) udarbejdes, når områdefornyelsesprojektet er afsluttet. Dvs. ca. fem år efter byfornyelsesprogrammet blev godkendt af styrelsen.

Formålet med statusrapporten er dels at afdække det enkelte projektets erfaringer med konkrete redskaber og metoder, og dels at synliggøre og redegøre for de resultater og effekter, der er kommet ud af indsatsen. TBST vil anvende statusrapporten til at få indsigt i projektets erfaringer og resultater samt danne grundlag for igangværende og fremtidige indsatser. Statusrapporten kan endvidere anvendes i kommunen som et redskab til refleksion samt erfaringsopsamling i forhold til den videre indsats i området.

Den afsluttende statusrapport består af to dele:

- Baggrundsoplysninger
- Spørgsmål om projektets erfaringer og resultater

Ved udarbejdelse af statusrapporten kan svarene fra den første statusrapport anvendes. Ved eventuelle spørgsmål kan der rettes henvendelse til TBST.

Husk at alle felter i skemaet skal udfyldes og sendes til styrelsen.

BAGGRUNDSOPLYSNINGER

Områdefornyelsesprojektets titel: **Områdefornyelse Fjordklyngen**	**Projektleder i kommunen:**
Sagsnr.: **BO0305-00040**	Navn: Therese Agerkilde
Kommune: **Viborg**	Adresse: Prinsens Alle 5
Tilsagnsdato: 8. maj 2018	Postnr. & By: 8800 Viborg
Afsluttes: 31. december 2024	Tlf.nr.: 8787 5204
Tildelt udgiftsramme: 3.000.000 kr.	E-mail: thra@viborg.dk

Eventuelle nye kontaktoplysninger: (- hvis der fx er kommet en ny kommunal projektleder eller ekstern rådgiver, nyt tlf.nr. eller lign.)

Hjemmeside: (- hvis der fx i tilknytning til projektet er oprettet en selvstændig hjemmeside eller som en del af kommunens hjemmeside)

https://viborg.dk/demokrati-og-indflydelse/udvikling-og-planer/udvikling/vi-udvikler-landdistrikterne/omraadefornyelser/fjordklyngen-omraadefornyelse/

På Fjordklyngens egen hjemmeside bliver der også formidlet om områdefornyelsen.

www.fjordklyngen.dk

PROJEKTETS ERFARINGER

1. Projektets formål og målopfyldelse

1.1 Er projektets hovedformål og delmål for indsatsområder i byfornyelsesprogrammet blevet opfyldt?

- Hovedformål:

  Hovedformålet har været at styrke Fjordklyngens fysiske miljø og det klyngesamarbejde der allerede er i Fjordklyngen. Områdefornyelsen bygger videre på det fundament, der allerede er skabt i Fjordklyngen. Ambitionen har været at løfte de seks individuelle landsbyer som en helhed, knytte byerne endnu tættere sammen og tiltrække flere tilflyttere og turister til området. Vejen hertil har været at skabe inspirerende rammer, der styrker det fysiske miljø og gør området mere attraktivt at leve i og besøge.
  Det handler meget om at skabe bedre adgang til naturen og områdets rige kulturhistorie. Fjorden er en vigtig parameter i at styrke bosætningen i området og derfor har der været fokus på visuel og fysisk adgang til denne i områdefornyelsen.
  Der findes desuden rigtig mange mødesteder i Fjordklyngen, hvor vi i processen har skulle tages stilling til, hvorvidt der skal ske en opgradering eller nedgradering.
  En række delprojekter kobles på lokale og regionale vandre- og cykelruter, for at Fjordklyngen kan blive en del af en større og samlet fortælling. Dette har styrket områdets brand og spreder den gode historie om området.

  - Delmål 1- Indenfor indsatsområde 1 vedr. borgerinddragelse (jf. lov om byfornyelse og udvikling af byer):

  Helt fra områdefornyelsens start og under ide-, skitse- og udførelsesfasen, har der været nedsat en lokal følgegruppe med ildsjæle og repræsentanter fra Fjordklyngens forenings- og erhvervsliv. Følgegruppen har været stærkt medvirkende til det opnåede resultat, og at initiativerne er lokalt forankret, ikke mindst i den dialog der har været mellem medlemmer af følgegruppe,

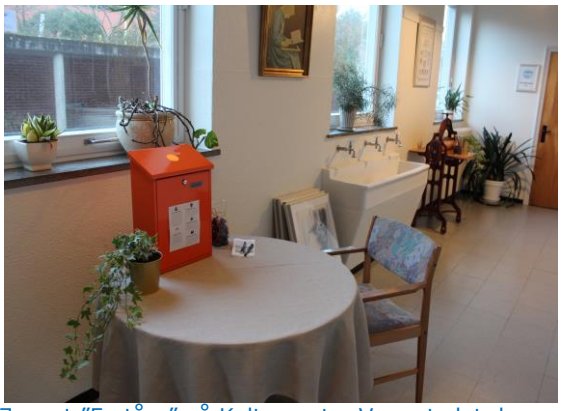
deres inddragelse af de lokale og via de drifts- og vedligeholdsaftaler der er indgået.

Samarbejdet med følgegruppen er suppleret med borgermøder, byvandring og løbende artikler i Fjordklyngens Magasin om områdefornyelsens stadie og info på Fjordklyngens lokale facebookside og hjemmeside. I programfasen var der i hver af de 6 byer opsat formidlingsstationer (Fyrtårne), hvor der løbende blev formidlet om områdefornyelsen via plancher. Senere er disse informationer blevet trykt i det lokale Fjordklynge Magasin Fjordklyngens Magasin 2024

Delmålet vurderes at være opfyldt, da der gennem hele forløbet har været en god konstruktiv dialog med følgegruppen og borgerinddragelse iøvrigt.

Fjordklyngens Magsin fra september 2024 med områdefornyelsesprojektet Kirkestien på forsiden.

Opstarts workshop i Fjordklyngens 6 byer den 03.10.2017 fotos fra møder i Ulbjerg og Låstrup.



Workshop med 6. klasserne på Skals skole 22.11.2017 samt "Fyrtårn" på Kulturcenter Værestedet, hvor borgerne kunne aflevere deres ønsker til Områdefornyelsen.

Præsentation af program for områdefornyelsen i Fjordklyngen den 16.01.2018 (Skals hallen)

Indsatsområde 1: Lokaleprojekter

1.1.1 Byparken Skals

Projektet blev skitseret og udført i 2020-2021.
I skitseringsfasen ændrede projektet navn fra Byparken Skals til Skals Naturpark. Begrundelsen er, at "naturpark" mere relaterer til det indhold og den opbygning der arbejdes med end "bypark".
Projektet har fået den nord/vestlige del af Skals, der hovedsagelig består af parcelhuskvarterer til at hænge rigtig godt samme med den ældre bykerne og har opgraderet forbindelserne mellem de nyere kvarterer. Samtidig har man løst et mangeårige ønske om en park/grønt offentligt område i byen.

Naturparken er blevet byens rum for det tilfældige møde, område for aktiv vandring, leg ved åen og mulighed for afslapning i naturen.
Projektet er udført i tæt samarbejde med Skals Borgerforening samt de omkringliggende grundejerforeninger. Desuden er der indgået en driftsaftale mellem Viborg kommune og Borgerforeningen samt de to grundejerforeninger, så området i dag er lokalt driftet.

I forbindelse med områdefornyelsen blev der udarbejdet en helhedsplan. Der var ikke midler til at udføre hele projektet i områdefornyelsesregi, derfor har Borgerforeningen efterfølgende søgt kommunale puljer samt fondsmidler til realisering af dette.

Skals Naturpark – masterplan

Skals Naturpark – fotos af parken.

1.1.2 Landsbyparken Skringstrup

Projekt etableret, færdig oktober 2019.

Udviklingen af Skringstrup Landsbypark er blevet en stor succes. Området ligger tæt op ad byens forsamlingshus og ud til cykelruten Himmerlandsstien (regionalrute 35), samt udgør hjertet af Skringstrup. Der er udført en Western-legeplads i selve byparken og tæt op ad forsamlingshuset er etableret en mindre legeplads for de små børn. En stor del af arbejdet i forbindelse med rydningen af området til Western-legepladsen og legepladsen ved forsamlingshuset er udført med frivillig arbejdskraft. Desuden er der gode lokale ildsjæle, som har taget western-temaet til sig og supplerede Legeparken med indgangs skilt, skelethoved (tyr), vognhjul m.m. Dette har givet parken identitet og er et yndet udflugtsmål for Fjordklyngens borgere og cyklister på Himmerlandsstien.

Nyt legeområde til de mindste børn ved forsamlingshuset.

Mod nordvest ses westernlegepladsen op mod cykelruten Himmerlandsstien og mod syd/øst ses legepladsen for mindre børn ved forsamlingshuset.

1.1.3 Aktivitetsområde Ulbjerg

Projekt etableret, færdig oktober 2019.

Aktivitetsområde Ulbjerg har afsluttet den proces borgerne har været igennem de seneste år med at opgradere området ved den lokale idrætsforening. Borgerne har selv samlet ind og udført ny tilbygning til klubhuset og områdefornyelsen har udført aktivitetsområdet. Legeområdet er med til at styrke området ved boldbanerne og idrætsforeningen som centrum i byen. Nu kan alle aldre mødes og være aktive samtidige. Det tilfældige møde mellem børn/unge og ældre er i høj grad styrket. Når der spilles på boldbanerne, leger de yngste på legepladsen, mens de ældre mødes i klubhuset til en af de mange aktiviteter der forgår.

Fra indvielsen af aktivitetsområde i oktober 2019.

1.1.4 Forsamlingshusområdet Nr. Rind

Projektet bygger på et meget stort frivilligt arbejdskorps, der har brugt de sidste år på at udføre projektet. Pt. er der ved frivillige kræfter etableret tilbygning til forsamlingshuset samt nye køkkenfaciliteter, så køkkenet igen kan være bærende for de mange sociale arrangementer der sker i Nr. Rind. Tilbygningen har frigivet det lille historiske frysehus, som nu er omdannet til historisk- og nutidigformidlingscenter for lokale og turister.

Tilbygning og nyt køkken er udført/under udførelse af lokale ildsjæle.

Frysehuset, nyrenoveret face samt udsmykket væg der formidler områdets historie.

Delmålet 1, lokale projekter anses for opfyldt, da projekterne har fulgt programmets hovedformål.

Indsatsområde 2: Tværgående projekter

1.2.1 Den gamle Kirkesti

Intentionen med projektet 'Den gamle kirkesti – en linje i landskabet´ er at udføre et enkelt og stille aftryk, der underordner sig det storslåede og jomfruelige istidslandskab, men samtidigt gør det muligt at bevæge sig ud i området. Projektet centrerer sig om at udfolde stedets potentialer og skabe rum til stilfærdige aktiviteter som fiskeri, ophold og muligheder for at nyde udsigten og fuglelivet ved Simested Å.

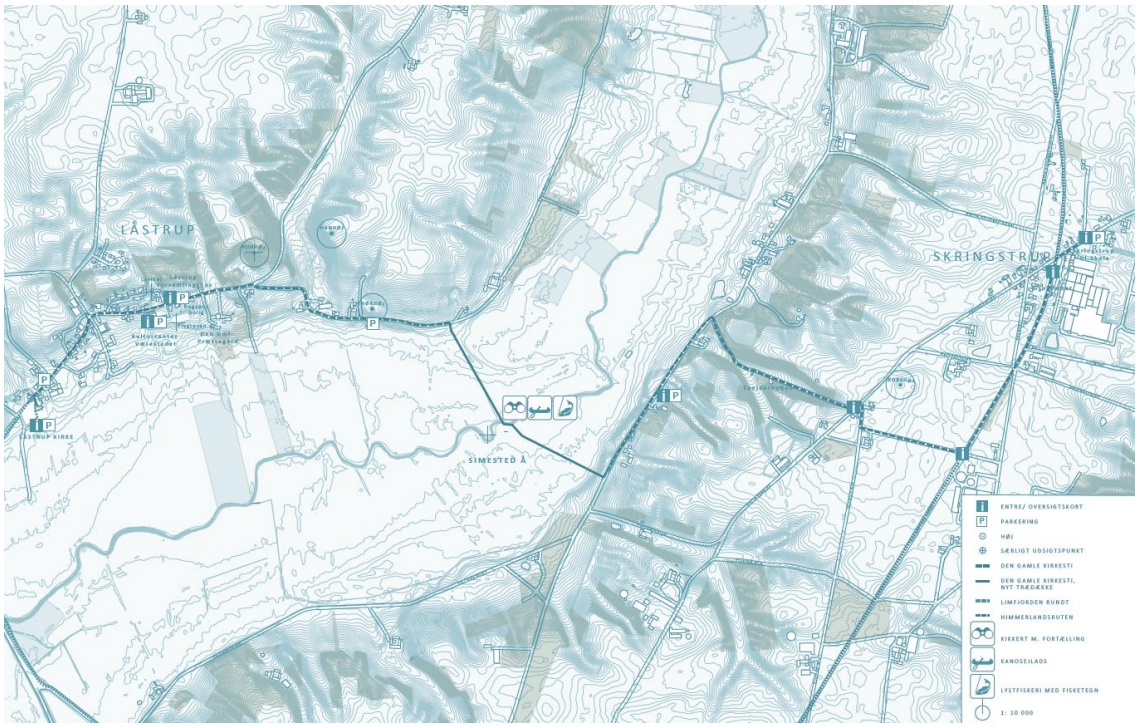
Den udførte Kirkesti forbinder de lokale natur- og kulturrum samt det væld af lokale fortællinger, sagn, vandrehistorier, historiske begivenheder og arkæologiske fund, der udspiller sig undervejs i landskabet. Fortællingerne er blevet

indsamlet af Fjordklyngen, som har lagt et stort stykke arbejde i at kortlægge disse.

Projektets har været undervejs i hele forløbet af områdefornyelsen og er nu endelig udført. Projektet har været et kæmpe ønske fra Fjordklyngens beboere for at få genskabt den gamle forbindelse mellem Låstrup og Skringstrup. Projektet har samtidig budt på udfordringer i forhold til myndighedsbehandling og lodsejeraftaler.

Ligeledes har der været stort dialog om udformning og niveauet på projektet. Projektet er vokset til et centralt fyrtårn i Fjordklyngen under processen og borgerne har stilet højt for at få det rigtig projekt, der passer ind i ådalen. Fjordklyngen har selv søgt fondsmidler hjem til projektets tredje fase og har modtaget 1.3 mio. kr. fra fonde og puljer (Grøn Pulje, Friluftsrådet, Nordlys og Vestjysk Bank).

Udformningen af broen der krydser åen er prioriteret høj i forhold til arkitektur, funktion og tilgængelighed. I dag er det muligt som handicapbruger at komme ud til åen fra Låstrupsiden.
Broen er udformet med integreret opholdsfaciliteter, kikkert og formidling.



Den udførte Kirkesti foto af Mette Johnsen

Den udførte Kirkesti foto af Mette Johnsen

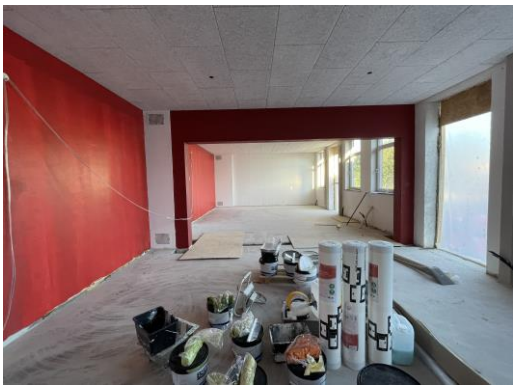
Den udførte Kirkesti foto af Mette Johnsen

1.2.2 Kulturcenter Værestedet

Fjordklyngen søgte i efteråret 2019 Lokale og Anlægsfonden og Realdania kampagnen for klynger "Mødestedet". 5. november 2019 modtog Fjordklyngen tilsagn om bevillig af 200.000 kr. til projektudviklingsstøtte, og efterfølgende blev der bevilliget 4.5 mio. kr. af samme fond til udførelse af projektet. Fjordklyngen har der ud over indsamlet omkring 6. mio. kr. fra øvrige fonde og kommunale puljer til projektet. Områdefornyelsesdelen af projektet er udført, og hele projektet står færdig i foråret 2025.
I arbejdet med at udvikle Kulturcenter Værestedet, har det været vigtigt at inddrage borgerne, med særlig fokus på udvikling af Værestedets rammer, med henblik på at blive områdets centrale mødested og dermed støtte op omkring de grundlæggende værdier og tanker i Fjordklyngen.

Se mere på Kulturcenter Værestedets hjemmeside: kulturcenter-laastrup.dk/om_landsbykontoret

Billeder fra renoveringen af Kulturcenter Værestedet, bl.a. med åbning af facader og tidssvarende køkken.



Møde- og aktivitetsrum med fleksible funktioner og lys og luft.

1.2.3 Fjordtilgængelighed

I områdefornyelsesprogrammet for Fjordklyngen er Fjordtilgængeligheden beskrevet som 5 projekter Tanghuset Nederhede, Rind bæk, Lynderup, Havneområdet Sundstrup og Ulbjerg Camping. I forbindelse med ansøgning om udsættelse og budget ændring pr. 18. maj 2022 og pr. 11.oktober 2023 udgik projektet Tanghuset Nederhede.
Fjordtilgængeligheden skal øge tilgængeligheden fra land- og vandsiden, åbne området op og gøre det tilgængeligt for en langt større målgruppe end tilfældet er i dag.

1.2.3.4 Rind Bæk

Rind bæk er et af de tværgående projekter. Projektet har undervejs ændret karakter og er i dag udført som fugletårn med udsigt over fjordlandskabet og vådområdeprojektet Ring Enge.
Undervejs har der været tæt dialog med Kystdirektoratet samt kommunens egen myndighed, for landzone og §3, for at finde den rigtig udformning af projektet i forhold gældende lovgivning og økonomi.
Det betyder at borgerne i dag kan opleve Fjorden og vådområdet set fra oven og helt tæt på, så tilgængeligheden til naturen og oplevelsen af denne er blevet mulig.
Der har undervejs været tæt dialog med Fjordklyngen og lodsejer, der alle har arbejdet hård for at komme i mål med projektet. Der er udarbejdet drift og brugsretsaftale mellem lodsejer og Fjordklyngen.

Rind Bæk – tilgængelighed til at oplevelse fjorden og vådområdeprojektet.

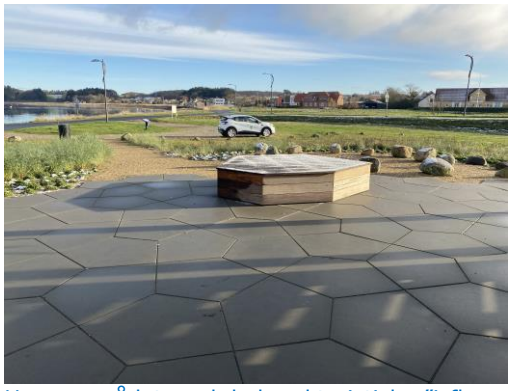
1.2.3.5 Lynderup

Da området omkring Lynderup er et yndet mål for turister og borgere, har det været naturligt at arbejde med "Fjordtilgængelighed" her.
I projektet er der etableret en kajakbro og siddeelement med formidling, samt anlagt et opholdsområde med madpakkehus, toiletbygning og p-plads. De to områder er et naturligt stop for cykelturister og gående i Fjordklyngen og ligge i nær tilknytning til Hjarbæk Fjord Golfcenter. Driften af faciliteterne er overdraget via driftsaftale til Golfcenteret.

1.2.3.6 Havneområdet i Sundstrup

Gennemførelsen af delprojektet 'Havneområdet i Sundstrup' er udført i meget tæt samarbejde med følgegruppen, arbejdsgruppen for Havneområdet og grundejerne af havnen "Fiskerne". Hovedformålet har været at skabe visuel forskønnelse af området og samtidige fortælle historien om fiskeriets historie og gøre området endnu mere attraktivt, som stop for de mange turister op igennem Jylland.
Havneområdet er efter indvielsen blevet en endnu større succes end man havde regnet med. Hver dag stopper op til flere turistbusser på havnen og holder kaffepause, borgerne i Sundstrup har fået et centralt mødested og borgerne i kommunen stopper ved havnen og nyder fjorden og årstidernes skiften.

Indvielse af havneområdet i Sundstrup den 14. august 20222



Havneområdet med de karakteristiske "isflage-fliser" og siddemøbler udformet som isflager.

Danske Landskabsarkitekter har bl.a. brugt billedet af det nyanlagte Sundstrup havn som et af deres 4 baggrundsbilleder på deres hjemmesiden.
Om baggrundsbilleder - Danske Landskabsarkitekter Danske Landskabsarkitekter

1.2.3.7 Ulbjerg Camping

Undervejs i områdefornyelsen er campingpladsen blevet solgt til en lokal landmand (jfr. ansøgning om udsættelse af områdefornyelsen og budgetændring pr. 18. maj 2022 og pr. 11. oktober 2023). Dette har betydet, at projekt er blevet gentænkt, men hovedformålet med "Fjordtilgængelighed" og stier er opretholdt. Tidligere campingplads danner stadigvæk rammen for ankomsten til naturlandskabet ved fjorden, og der er indgået brugsretsaftale mellem lodsejer og Fjordklyngen omkring brug af toilet og madpakkeområdet.

Stierne i området er opkvalificeret, så det nu er muligt at begive sig ud på flere forskellige ruter med adgang til fjorden.
Rutenettet er opkvalificeret med ny skiltning og formidling af området.

Delmålet 2, tværgående projekter anses for opfyldt, da projekterne har fulgt programmets hovedformål.

Indsatsområde 3: Formidling

1.3.1 Formidlingsstrategi

Der blev i starten af områdefornyelsen nedsat en arbejdsgruppe, der igennem hele forløbet har arbejdede målrettet med formidlingsstrategien. Formidlingsstrategien har været med til at styrke den visuelle identitet og formidle Fjordklyngens mange perler og vække genkendeligheden mellem projekterne. Samtidig har det store arbejde omkring "Fjordklynge Magasinen" været med til at styrke fortællingen om Klyngen og identiteten for beboerne i Fjordklyngen. De seneste års arbejde med branding og gode fortællinger om Fjordklyngen har gjort, at borgerne identificerer sig med Fjordklyngen på lige vilkår med deres egen by.

Et af de mange tiltag, der sat i værk for at samle området, er vandringer med forskellige værter under temaet "kend din Fjordklyngen". Dette er et meget populært tiltag og betyder, at borgerne kommer ud i alle hjørnerne af klyngen og skaber stor sammenhængskraft mellem borgerne. Disse arrangementer tiltrækker mellem 50-90 mennesker til hvert arrangement.

Særligt ved de større projekter er der arbejdet med at formidle det lokale projekt i sammenhæng med den generelle formidling af Fjordklyngen. Det gør at alle projekter identificeres med Fjordklyngen og dennes betydning for området.

Indvielse af Sundstrup havn på forsiden af Fjordkyngemagasinet.

Fjordklyngens Magasin 2024

Delmålet 3 anses for opfyldt, da projekterne har fulgt programmets hovedformål.

2. Den interne organisering

2.1 Hvordan har den interne organisering i kommunen fungeret?

- Hvad har været godt?

Gennem hele forløbet har der været nedsat en intern administrativ projektgruppe med repræsentanter fra de enkelte fagområder i Teknik og Miljø samt øvrige forvaltninger, herunder Kultur & Udvikling, Børn & Unge, Social, Sundhed & Omsorg.

Det har givet mulighed for at samtænke, såvel økonomisk som fysisk, de gennemført initiativer med andre planlagte initiativer, og sikre, at initiativerne implementeres i organisationen.

- Hvad har fungeret mindre godt?

Intet

3. Inddragelse af lokale aktører

3.1 Er der sket ændringer i organiseringen af inddragelsen af de lokale aktører siden udarbejdelsen af den første statusrapport? (arbejdsgrupper m.v. – og hvem deltager?)

Nej.

Hvis ja – hvilke?

3.2 Er der sket ændringer i måden at inddrage borgerne på i projektet siden udarbejdelsen af den første statusrapport?

Nej.

Hvis ja – hvilke?

3.3 Er der sket ændringer i måden at inddrage det private erhvervsliv på i projektet siden udarbejdelsen af den første statusrapport? (- Det private erhvervsliv kan fx udgøre lokale virksomheder, butikker, erhvervsdrivende mv.)

Nej.

Hvis ja – hvilke?

4. Forpligtende partnerskaber

4.1 Hvilke partnerskaber er der blevet etableret i projektperioden?

Der er indgået aftaler om drift- og vedligehold mellem Fjordklyngen og ejere i flere af projekterne i Fjordklyngen.

Skals Naturpark
Der er udfærdiget brugsretsaftale mellem Viborg kommune og Skals borgerforening, samt grundejerforeningerne omkring Skals Naturpark, så denne i dag driftes lokalt.

Sundstrup Havn
Der er indgået driftsaftale med Fjordklyngen og Sundstrups bypedeller om, at de vedligeholder og udfører den daglige drift. Skraldespande og toilet driftes kommunalt.

Kirkestien
Der er tinglyst offentlig adgang på de private matrikler, så det altid vil være muligt at bevæge sig på stien. Samtidig er der udfærdiget en drift- og brugretsaftale mellem ejerne og Fjordklyngen.

Rind Bæk
Der er indgået aftale med lodsejer og Fjordklyngen om at driften ligger i Fjordklyngeregi.

Ulbjerg Camping
Der er indgået aftale med lodsejer og Fjordklyngen om at driften ligger i Fjordklyngeregi.

Lynderup
Der er indgået drift- og vedligeholdelsesaftale med Hjarbæk Fjords Golfcenter som har driftsansvaret for alle elementerne.

4.2 Hvilke aktører har indgået i partnerskabet?

Se punkt 4.1

4.3 Hvilke indsatser har partnerskabet udført?

Sikret at udearealer og udeudstyr/ -inventar driftes og vedligeholdes.

5. Investeringer

5.1 Hvordan har kommunen anvendt byfornyelsesprogrammets investeringsredegørelse i løbet af projektperioden?

Programmets investeringsredegørelse har ikke været anvendt direkte.

5.2 Har der været behov for at tilpasse investeringsredegørelsen i løbet af projektperioden?

Nej.

5.3 Har områdefornyelsesindsatsen haft en betydning for hhv. private og offentlige investeringer i området?

ja

- Hvis ja, hvilke investeringer eller tiltag er der foretaget?

I forbindelse med renoveringen af Kulturcenter Værestedet har kommunen investeret i nyt tag på hele bygningen.

På Sundstrup Havn fremrykkede man udlægning af nyt asfalt/slidlag på havnen.
Trafik og Veje har i forbindelse med områdefornyelsen kloakeret den eksisterende toiletbygning på havnen.

Ny belysning som er udfærdiget i projekterne 'Sundstrup havn' og 'aktivitetsområdet ved Ulbjerg' har Viborg kommune taget ind i den daglige drift.

6. Resultater

6.1 Hvilke konkrete resultater er der opnået i løbet af projektperioden - for det samlede projekt og for de enkelte indsatsområder?

- Det samlede projekt:

Der er med den lokalforankret følgegruppes (Fjordklyngerådet) inddragelse i områdefornyelsen og lokale aftaler om fremtidig drift og vedligeholdelse sikret en bred forankring og medejerskab af de etablerede tiltag. Borgerne har været inddraget i udførelse af mindre delopgaver i projekterne bl.a. hjælp til udførelse af Landsbyparken Skringstrup og aktivitetsområdet i Ulbjerg.
Driftsaftalen som er indgået i de enkelte projekter, har desuden givet et godt ejerskab til den daglige drift af områderne og et stort ejerskab til disse.

- **Indsatsområde 1: Lokaleprojekter**

Beskrevet under pkt. 1.1, 1.2, 1.3 og 1.4

- **Indsatsområde 2: Tværgående projekter**

Beskrevet under pkt. 2.1, 2.2, og 2.3 samt disse underpunkter

7. Forankring

7.1 Hvordan er projektets beslutninger og delprojekter blevet forankret?

Følgegruppen for områdefornyelsen Fjordklyngen har i høj grad været medbestemmende omkring udvælgelsen af projekter samt udformning af disse. I flere af projekterne har borgerne været inddraget i lokale arbejdsgrupper, hvor de har kvalificerede projekterne som hverdagseksperter.

Fjordklyngen og arbejdsgrupperne ydet en kæmpe indsat i forhold til at indhente medfinansiering til projekterne via fondsansøgning og arrangementer (Muslingefestival, detektortræf, Hærvejsløbet, Halloweenarrangement)

Der er indgået aftaler der sikrer, at de enkelte delprojekter der har haft behov for dette, bliver driftet og vedligeholdt af henholdsvis kommunes driftsafdeling eller lokale kræfter (Fjordklyngerådet).

7.2 Er der udarbejdet en egentlig forankringsstrategi?

Nej.

8. Formidling

8.1 Hvordan er projektets resultater blevet formidlet (fx ved brug af lokalavis, beboerblad, nyhedsbrev mv.)?

Primært via følgegruppen og dets baglande. Den lokale facebookgruppe, Fjordklyngens hjemmesiden (www.Fjordklyngen.dk) og gennem Fjordklyngens Magasinet
Fjordklyngens Magasin 2024
Herudover har de lokale ugeaviser og Viborg Stifts Folkeblad fulgt op, når milepælene i områdefornyelsen er nået.

8.2 Til hvilke målgrupper er projektet blevet formidlet?

Primært borgerne i Fjordklyngen, sekundært borgerne i Viborg Kommune.

9. Image og branding

9.1 Har projektet iværksat særlige indsatser for at påvirke områdets image?

Områdefornyelsen har iværksat projektet "3.1 Formidlingsstrategi"

– Hvis ja, hvilke?
Fjordklyngerådet har været aktiv omkring udvikling og udarbejdelse af Fjordklyngens hjemmeside samt Fjordklyngens Magasin.

Områdefornyelsen og de projekter der er udført, har været positive for Fjordklyngens visuelle udtryk, borgernes ejerskab til området og dermed også et positivt image.

9.2 Har de igangsatte indsatser haft en betydning for områdets image?

Ikke særskilt vurderet.

– Hvis ja, hvilken?

10. Dokumentation og erfaringsopsamling

10.1 Er der udarbejdet dokumentation i forhold til projektets indsatsområder? (fx opsamlinger, rapporter, statistik mv.)

Nej.

- Hvis ja, hvordan?

- Hvis nej, hvorfor ikke?

Det har ikke været en del af projektet, og der har ikke været afsat ressourcer til det.

10.2 Er der i løbet af projektperioden gennemført evalueringer eller analyser af de igangsatte indsatser?

Nej.

- Hvis ja, hvilke og hvornår samt hvordan?

11. Væsentlige udfordringer

11.1 Beskriv hvad der har været særligt vanskeligt i løbet af projektperioden – i forhold til det samlede projekt og de enkelte indsatsområder.

- Det samlede projekt:

- **Indsatsområdet: Borgerinddragelse**

Der har ikke været anderledes udfordringer med borgerinddragelse end der normalt er i sådanne projekter. Men der har til gengæld været mange ildsjæle, som har løftet en kæmpe indsats i flok.

- **Indsatsområde 1: Lokaleprojekter**

I projektet 'aktivitetsområder Ulbjerg' var der udfordringer med legepladsentreprenøren, der ikke afsatte koterne korrekt og derfor måtte genmonterer legeredskaberne og efterfølgende etablere ekstra kanter rund om legepladsen.

- **Indsatsområde 2: Tværgående projekter**

I forbindelse med sagsbehandling af Fjordtilgængelighedsprojekterne har der været lang sagsbehandling i Kystdirektoratet, dette har betydet at områdefornyelsen er blevet udsat af flere omgange og har krævet stor tålmodighed hos følgegruppen, arbejdsgrupperne og borgerne.

11.2 Hvad har kommunen gjort for at imødekomme udfordringerne?
I forbindelse med udfordringer i Ulbjerg blev der kørt ekstra tilsyn og projektlederen fik hjælp af kommunens legepladsinspektør til at løse problemet.

Kommunen har under den lange sagsbehandling i Kystdirektoratet forsøgt at aktivere følgegruppen med andre projekter og opgaver. Samtidig har der været løbende kontakt med arbejdsgrupperne for at holde gang i det frivillige arbejde.
.

12. Øvrige tilskud og indsatser i områdefornyelsesområdet

12.1 Har kommunen modtaget supplerende finansiering i løbet af projektperioden – udover det anførte i byfornyelsesprogrammet?

Viborg Kommune har i perioden være i gang med udbedring af asfaltprojekter bl.a. på Sundstrup havn og har give yderlige tilskud til projektet "Kulturcenter Værestedet".
Følgegruppen har søgt supplerende midler hos fonde og kommunale puljer i projektperioden.

- Hvis ja, hvorfra?
I den periode områdefornyelsen har været i gang, har Fjordklyngerådet søgt eksterne midler fra kommunale puljer og fonde.

Dette har resulteret i modtagelse af et større fondsbeløb på 4.5 mio. kr. til Kulturcenter Værestedet fra kampagnen Mødesteder (Realdania/Loa) samt yderlige tilskud fra puljer og fond på omkring 6 mio. kr.

Kirkestien har modtaget fondsmidler på 1.3 mio. kr. fra Grøn Pulje, Friluftsrådet, Nordlys og Vestjysk Bank.

Fra den kommunale pulje "Udviklingsprojekter i mindre byer og landdistrikter" har Fjordklyngen løbende søgt og modtaget midler til diverse mindre projekter.

12.2 Er der i løbet af projektperioden pågået andre større indsatser i byfornyelsesområdet, fx helhedsplan med støtte fra Landsbyggefonden eller lign.? Hvis ja, hvilke?

Nej.

12.3 Hvad har samspillet været mellem de forskellige indsatser? Har der været en samlet strategi?

Nej.

13. Anbefalinger

13.1 Hvad er projektets overordnede anbefalinger til andre områdefornyelsesprojekter?

Det er væsentligt og givtigt at,

- der indenfor kommunen via en intern administrativ projektgruppe sikres et tværgående samarbejde om information af områdefornyelsen, opfølgning under gennemførelsen og en efterfølgende omlægning af de drifts- og vedligeholdelsesopgaver som områdefornyelsens projekter medfører. Sidstnævnte er sket i tæt dialog med bypedellerne i de byer hvor de findes.
- der etableres et fælles forum, en følgegruppe, for lokalområdet der sikrer kommunes kontakt til lokalområdet og lokalområdets koordinerede kontakt til kommunen. Forummet er, sammen med borgermøder, garant for borgernes

medinddragelse og indflydelse, samt sikring af implementering og videre udbygning af områdefornyelsens initiativer i lokalsamfundet.

13.2 Har kommunen nogle særlige erfaringer fra projektet som styrelsen kan hjælpe med at formidle?

Nej.

14. Andre forhold

14.1 Har kommunen i løbet af projektperioden oplevet et behov for nye redskaber og metoder til udvikling af byområder? (fx i processen, gennemførelsen, borgerinddragelsen mv.)

Nej.

- Hvis ja, hvilke?

14.2 Har kommunen i løbet af projektperioden deltaget i erfaringsnetværk med andre kommuner eller aktører?

- Hvis ja, hvilke?

Det årlige nedværksmøde om områdefornyelse arrangeret af ministeriet.

15. Øvrige kommentarer

15.1 Har kommunen øvrige kommentarer af betydning for projektet?

Nej.

Viborg 19.12.2024 **Therese Agerkilde, Viborg Kommune.**
Dato **Projektleders underskrift**